

ALGEMENE VOORWAARDEN

van de besloten vennootschap C. Lodder B.V., gevestigd te Zuiderwoude (2015).

Hoofdstuk I Algemeen

Artikel 1 Definities

- Onder Lodder wordt verstaan: C. Lodder B.V., haar vennoten en bestuurders. Lodder is de gebruiker van deze Algemene voorwaarden.
- Onder wederpartij wordt verstaan: diegene die als wederpartij, opdrachtgever, huurder, koper of anderszins optreedt bij een overeenkomst met Lodder.

Artikel 2 Toepasselijkheid

- Deze Algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door Lodder opgestelde aanbiedingen, offertes/prijsopgaven en overeenkomsten afgesloten op alle door Lodder gedane werkzaamheden, leveringen en overige (rechts)handelingen. Zij zijn tevens van toepassing op alle verbintenissen die voortvloeien uit nadien tussen partijen gesloten overeenkomsten.
- De Algemene voorwaarden, zoals opgenomen in de Hoofdstukken I, II en III gelden onverkort op de overeenkomsten, werkzaamheden, leveringen en overige (rechts)handelingen bedoeld in de hierna volgende Hoofdstukken.
- Afwijkingen van en/of aanvullingen op artikelen in deze algemene voorwaarden kunnen slechts schriftelijk overeengekomen worden. De overige artikelen in deze algemene voorwaarden, waarvan niet uitdrukkelijk wordt afgeweken, blijven onverkort hun gelding houden.
- Aan eventueel overeengekomen schriftelijke afwijkingen van en/of aanvullingen op deze algemene voorwaarden kan de wederpartij geen rechten voor de toekomst ontfanen. Indien een afwijking of aanvulling door Lodder wordt goedgez, zal dit geen prestatiewerktekening hebben en kan de wederpartij daaraan geen enkel recht ontfanen voor eventuele toekomstige overeenkomsten.
- Indien de wederpartij in zijn aanbod of overige correspondentie met betrekking tot het aangaan van een overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enige andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan voorgaande niet af.
- De wederpartij met wel eenmaal met toepassing van deze algemene voorwaarden is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden op latere overeenkomsten tussen haar en Lodder.
- Indien één van de bepalingen in deze Algemene voorwaarden nietig is, wordt geacht een als geldig aan te merken bepaling daarvoor in de plaats te zijn opgenomen die zoveel mogelijk op de nietige bepaling aansluit. Hetzelfde geldt voor bepalingen waarop Lodder om andere redenen geen beroep kan doen.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes

- Alle aanbiedingen, waaronder tevens begrepen offertes/prijsopgaven, zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
- Alle aanbiedingen hebben een geldigheidsduur van een (1) maand na dagtekening, tenzij schriftelijke anders is aangegeven.
- Overeengekomen termijnen zijn nimmer fatale termijnen en geven in geen geval recht op schadevergoeding, tenzij dit schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 4 Overeenkomst

- Een overeenkomst komt tot stand zodra de aanvaarding van het vrijblijvende aanbod Lodder heeft bereikt, tenzij Lodder het vrijblijvend aanbod onvrijwillig na ontvangst van de aanvaarding herroep.
- Het enkel uitbrengen door Lodder van een al dan niet met offerte aangeleide prijsopgave, begroting, voorselectie of soortgelijke mededeling verplicht Lodder niet tot het aangaan van een overeenkomst.
- Indien in de aanvaarding voorbehouden of wijzigingen ten opzichte van het aanbod worden gebracht, komt in afwijking van het in het eerste lid bepaalde, de overeenkomst eerst tot stand indien en zodra Lodder aan wederpartij schriftelijk heeft bevestigd met deze afwijkingen van het aanbod in te stemmen. De instemming wordt echter nimmer geacht betrekking te hebben op eventuele toepasselijkheid van Algemene voorwaarden.
- (Rechts)handelingen van wederpartij met ondergeschikten binden Lodder niet, tenzij en voor zover met deze (rechts)handelingen door Lodder uitdrukkelijk en schriftelijk wordt ingestemd.
- Indien is te allen tijde bevoegd om de overeenkomst uit te laten voeren door derden.

Artikel 5 Prijzen/tarieven

- Voor alle werkzaamheden, leveringen en overige (rechts)handelingen zullen prijzen en/of tarieven (hierna tezamen genoemd: prijzen) door partijen worden overeengekomen.
- Prijsopgaven in de overeenkomst moeten steeds gedaan op basis van de op het tijdstip van het aanbod geldende prijzen.
- De prijs in de overeenkomst is gebaseerd op de normale arbeidstijd- en duur.
- De opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en andere heffingen, belastingen en rekenen van overheidswege, tenzij anders is vermeld.
- Lodder is gerechtigd de overeengekomen prijs te verhogen indien één of meer van de volgende omstandigheden zijn na het sluiten van de overeenkomst voortduren: a. stijging van de kosten van materialen, halfabricaten of diensten die voor de uitvoering van de overeenkomst nodig zijn; b. stijging van verzendkosten, lonen, werkgeverslasten, sociale verzekeringen, met andere arbeidsvoorwaarden gemoeide kosten; c. wijziging van de prijs van de leveringen van bestaande overheidshoeffingen, in - en uitvoerrechten of andere heffingen en/of belastingen in binnen- en buitenland; d. omstandigheden die met één en ander vergelijkbaar zijn.
- Indien bij het uitvoeren van de overeenkomst extra kosten gemaakt worden (bijvoorbeeld bij bijzondere prestaties, ongewone, bijzondere, tijdrovende of inspanning vereisende werkzaamheden) en/of extra risico's aanwezig zijn, zal Lodder een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening brengen, evenredig aan te maken kosten en deze risico's.

- De door Lodder opgegeven aantal uren zijn indicatief en niet bindend, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
- Eerder overeengekomen of gehanteerde prijzen binden Lodder niet voor de toekomst.

Artikel 6 Afwijkingen

- Lodder mag afwijken van verstrekte technische gegevens, maten, capaciteiten e.d. voor zover deze afwijking van geringe betekenis is.
- Onder afwijkingen van geringe betekenis wordt verstaan: afwijkingen van 10% of minder in het totale werk en afwijkingen die, alle omstandigheden in aanmerking genomen, in redelijkheid geen of ondergeschikte invloed op de gebruikswaarde van het werk hebben, worden steeds geacht afwijkingen van geringe betekenis te zijn.

Artikel 7 Zekerheid

- Indien er goede grond bestaat aan te nemen dat de wederpartij haar verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst niet stipt zal nakomen, is de wederpartij verplicht op eerste verzoek van Lodder terstond genoegzame en in de door Lodder gewenste vorm zekerheid te stellen en deze zodanig aan te vullen door nakoming van al haar verplichtingen. Zolang de wederpartij daaraan niet heeft voldaan, is Lodder gerechtigd om de nakoming van haar verplichtingen op te schorten zonder schadelijchheid te geraken. Indien de wederpartij weigert de gevraagde zekerheidsstelling te geven, heeft Lodder het recht de overeenkomst als ontbonden te beschouwen, onverminderd haar recht op schadevergoeding.
- Lodder heeft een retentierecht op alle zaken die in het kader van de overeenkomst door de wederpartij in de macht van Lodder worden gebracht, zulks tot meerdere zekerheid van al hetgeen de wederpartij in welke hoedanigheid en uit welke hoofde dan ook aan Lodder verschuldigd mocht zijn, niet-peisbare en voorwaardelijke schulden daaronder begrepen. De kosten die gepaard gaan met het bewaren op basis van het retentierecht kunnen voor rekening van de wederpartij.

Artikel 8 Betaling

- Wederpartij dient de factuur zonder aftrek van enige korting, verrekening of schadevergoeding van andere vorderingen en zonder opschorting, binnen dertig (30) kalenderdagen na factuurdatum te voldoen op een door Lodder aangewezen bank- of girorekening. De vordering betreffende de prestatie van Lodder is direct vanaf het ontstaan van een overeenkomst opeisbaar, zelfs zonder factuuratie.
- Wederpartij is slechts gerechtigd tot betaling op een G-rekening van Lodder, voor zover Lodder dit uitdrukkelijk toestaat.
- Indien de wederpartij niet binnen de gestelde termijn betaalt, is zij, zonder dat hietoe een ingebrekestelling is vereist, in verzuim. Alsdan verbeurt de wederpartij vanaf de vervaldatum van de factuur tot aan de dag der algehele betaling, een contractuele rente ad 12% per jaar, berekend over het niet betaalde bedrag. Deze rente is onmiddellijk, zonder nadere ingebrekestelling, opeisbaar. Alle met de incasso van gefactureerde bedragen gemoeide kosten (met inbegrip van de (buitengerechtigde incassokosten) komen ten laste van de wederpartij.
- Indien de wettelijke rente in een bepaalde periode hoger is dan de contractuele rente, geldt voor die periode de wettelijke rente in plaats van contractuele rente.
- Betaling strekt eerst in mindering op de incassokosten, vervolgens op de verschuldigde rente en daarna op de hoofdsom. Indien de wederpartij megalen jaren onbetaald laat strek een betaling, wat nachtneming van het bepaalde in de vorige zin, eerst in mindering op de oudste factuur, vervolgens op de één na oudste factuur, enzovoort.
- Artikel 9 Reclames
- De wederpartij zal met bekende spoed na de prestatie van Lodder onderzoeken of Lodder de overeenkomst daadwerkelijk is nagakomen en is voorts gehouden Lodder er terstond schriftelijk van in kennis te stellen zodra hem het tegendeel blijkt. De wederpartij dient het bedoelde onderzoek en de desbetreffende kennisgeving in ieder geval te doen binnen acht (8) kalenderdagen na op- of aflevering, dan wel indien er tussentijds wordt gefactureerd binnen acht kalenderdagen na factuurdatum van dat betreffende deel, op straffe van vernul.
- Tenzij het verzuim niet herstelbaar is, is Lodder steeds gerechtigd een nieuwe deugdelijke prestatie in de plaats van een eerdere ondeugdelijke prestatie te stellen; de nakoming van de overeenkomst geldt als volledig deugdelijk.
- De prestatie van Lodder geldt in elk geval als deugdelijk, indien de wederpartij het geleverde of een gedeelte van het geleverde in gebruik heeft genomen, heeft bewerkt of verwerkt, aan derden heeft geleverd, respectievelijk in gebruik heeft doen nemen, heeft doen bewerken of verwerken of aan derden heeft doen leveren, tenzij de wederpartij het bepaalde in het eerste lid van dit artikel in acht heeft genomen.

- De nakoming van de overeenkomst geldt als deugdelijk indien de wederpartij in gebreke is gebleven het onderzoek als bedoeld in het eerste lid van dit artikel tijdig te in te stellen.
- De factuur van Lodder geldt als correct, indien de wederpartij niet binnen acht (8) kalenderdagen na de factuurdatum schriftelijk protesteert bij Lodder.
- Indien de in het eerste en vijfde lid bedoelde termijnen naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, ook voor een zorgvuldige en alerte wederpartij, als onaanvaardbaar kort moeten worden beschouwd, zullen deze termijnen worden verlengd tot uiterlijk het eerste moment waarop het onderzoek respectievelijk het in kennis stellen van Lodder voor de wederpartij redelijkerwijs mogelijk is.
- Iedere vordering jegens Lodder op basis van reclames vervalt door het enkele verloop van een (1) jaar. De vervalltermijn vangt aan op de dag volgende op die waarop de wederpartij zowel met de schade als met de aansprakelijke persoon bekend is geworden.

Artikel 10 Overmacht

- Indien Lodder, wegens overmacht, enige verplichting jegens de wederpartij niet kan nakomen, wordt de verplichting tot nakoming opgeschort voor de duur van de overmachtsituatie, met een maximum van twee (2) maanden. Na deze twee (2) maanden hebben beide partijen het recht de overeenkomst, geheel of gedeeltelijk, in schrift te ontbinden.
- Lodder is niet tot enige schadevergoeding jegens de wederpartij gehouden, indien zij wegens overmacht haar verplichtingen niet, niet behoort of niet tijdig heeft kunnen nakomen.
- Onder overmacht wordt mede verstaan: oorlog, oorlogsgevaar, (dreiging van) terrorisme, mobilisatie, oproer, staking, stagnatie en/of moeilijkheden bij de productie en/of bewerking door Lodder of door een onderaanneming waarvan wij grond- of hulpmiddelen betrekken of bij het transport dan wel belemmering van de transportroute, storingen in het bedrijf van Lodder of in dat van één van de toeleveranciers of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van de overeenkomst, storingen van machines gebruikt door Lodder of betrokken derden, iedere tekortkoming van toeleveranciers of betrokken derden, vertraagde levering van onderdelen, overheidsmaatregelen zoals inbeslagname, het niet verkrijgen van vergunningen, in- en uitvoerverboden, ziekte van het personeel, extreme of onverwachte verkeersstagnatie, brand, extreme en/of ongeschikte weersomstandigheden, stormschade, overstromingen en overige natuurrampen, alsmede iedere vertraging en ondercapaciteit bij Lodder die is ontstaan door vertraging van andere werkzaamheden van Lodder die zijn ontstaan door de hiervoor bedoelde omstandigheden.

Artikel 11 Ontbinding

- Lodder is, onverminderd verder toekomstende rechten, bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk in onvoltooid staat te beëindigen, indien de wederpartij: a. surseance van betaling heeft aangevraagd of deze aan hem is verleend; b. in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend; c. in de nakoming van een verplichting is tekortgeschoten, dan wel het voor Lodder voorziebaar is dat hij daarin zal tekortschieten.
- Schorsing en beëindiging geschiedt door middel van een schriftelijke verklaring zonder dat Lodder gehouden is tot enige schadevergoeding of garantie.
- Alle vorderingen die Lodder in deze gevallen op de wederpartij mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

Artikel 12 Aansprakelijkheid

- De aansprakelijkheid van Lodder wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst, dan wel een toerekenbare onrechtmatige daad, is, voor zover de aansprakelijkheid wordt gedekt door haar aansprakelijkheidsverzekeraar, beperkt tot maximaal het bedrag van de door haar verzekeraar gedane uitkering.
- Indien en voor zover om welke reden dan ook geen uitkering krachtens bedoelde verzekering mocht plaatsvinden, is de aansprakelijkheid van Lodder beperkt tot maximaal de factuurwaarde van de overeenkomst.
- De aansprakelijkheid van Lodder wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst, dan wel een toerekenbare onrechtmatige daad, is te allen tijde beperkt tot directe schade.
- Aansprakelijkheid van Lodder voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfelde winst, verdragingschade en alle andere vormen van schade dan genoemd in artikel 12 lid 3, uit welke hoofde dan ook en hoe ook genaamd, is uitgesloten.
- De in de voorgaande leden van artikel 12 genoemde beperkingen komen te vervallen indien en voor zover door de schade het gevolg is van opzet en bewuste roekeloosheid van Lodder of diens bedrijfsleiding.
- De aansprakelijkheid van Lodder wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een overeenkomst, ontstaat in alle gevallen slechts indien de wederpartij Lodder onverwijld en deugdelijk schriftelijk in gebreke stelt, waarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming wordt gesteld, en Lodder ook na die termijn toerekenbare tekortkomingen blijft voortzetten in de nakoming van zijn verplichtingen.
- Indien de schade voortvloeit uit een tekortkoming van de wederpartij, is de aansprakelijkheid van Lodder niet van toepassing op schade voortvloeiende uit de tekortkoming te bevatten, zodat Lodder in staat is adequaat te reageren.
- Voorwaarde voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding is steeds dat de wederpartij de schade zo spoedig mogelijk na het ontstaan daarvan schriftelijk bij Lodder meldt. Iedere vordering tot schadevergoeding vervalt door verloop van een (1) jaar na aanvang van de dag, volgende op die waarop de wederpartij met de schade en met Lodder als de daarvoor aansprakelijke persoon bekend is geworden.
- Indien de schade voortvloeit uit de dienstverlening aan Lodder zijn gegarandeerd door leveranciers van deze zaken of diensten, zal Lodder deze rechten jegens deze leveranciers op eerste verzoek en op kosten van de wederpartij voor zover mogelijk overdragen aan de wederpartij.
- Leidinggevenden, vennoten, bestuurders, werknemers en andere betrokkenen bij Lodder kunnen dezelfde verweermiddelen jegens de wederpartij inroepen ter afwijering of beperking van aansprakelijkheid, indien zij door de wederpartij worden aangesproken.

Artikel 13 Vrijwaring

- Wederpartij vrijwaart Lodder en stelt Lodder schadeloos voor alle schade, kosten en interesten waarvoor Lodder door derden wordt aangesproken naar aanleiding van de uitvoering van de overeenkomst door Lodder.
- In geval dat Lodder zaken door haar heeft in verband met de uitvoering van een overeenkomst, is wederpartij verplicht Lodder volledig te vrijwaren tegen eventuele aanspraken van derden, zulks ook indien het betreft aanspraken op vergoeding van schade welke direct met de zaken in verband kan worden gebracht.
- De wederpartij is tevens verplicht Lodder te vrijwaren voor schade van en/of door boetes, vorderingen, dwangsommen en andere maatregelen van overheidswege.
- De verplichting tot vrijwaring door wederpartij geldt tevens voor de leidinggevenden, werknemers en andere betrokkenen bij Lodder.

Hoofdstuk II Levering en eigendomsvoorbehoud

Artikel 14 Levering en risico

- De levering van zaken door Lodder geschiedt ter plaatse waar Lodder zijn kantoor houdt dan wel ter plaatse van de wederpartij, afhankelijk van hetgeen partijen overeenkomen.
- De wederpartij is gehouden haar volledige medewerking te verlenen aan de levering.
- Vanaf het tijdstip van levering op de overeengekomen plaats komen de geleverde zaken voor rekening en risico van de wederpartij.
- De wederpartij is zonder ingebrekestelling in verzuim, indien zij weigert de af te leveren zaken in ontvangst te nemen.

Artikel 15 Eigendomsvoorbehoud

- Lodder blijft eigenaar van alle geleverde zaken zolang de wederpartij niet heeft voldaan aan haar betalingsverplichtingen dan wel andere verplichtingen uit hoofde van welke overeenkomst dan ook, met inbegrip van hetgeen de wederpartij in verband met het tekortschieten in haar verplichtingen verschuldigd mocht worden.
- Indien de wederpartij in verzuim is, is Lodder bevoegd de zaken direct op te eisen van een ieder die de zaken onder zich houdt.

Hoofdstuk III Werkzaamheden

Artikel 16 Werkzaamheden

- Aanvang van de werkzaamheden en opleveringstermijn waarbinnen de opdracht uitgevoerd moet worden, worden bij benadering vastgesteld.
- De wederpartij is verplicht onderzoek te plegen naar en Lodder schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden en risico's, waaronder de aanwezigheid en ligging van obstakels, kabels, leidingen, huisaansluitingen, relevante geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem uit het werk komende oude bouwstoffen en overige aanwezige belemmeringen en deze te voorzien van een duidelijk overzicht. Daarnaast dient wederpartij alle tekorten en gebreken te melden en te stellen aan Lodder. Wederpartij staat in voor de juistheid, volledigheid en recentheid van de verstrekte informatie, tekeningen en kaarten.
- In geval van graaf-, bagger-, of bodemwerkzaamheden dient wederpartij ruim voor de aanvang, maar tenminste drie (3) werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden een melding bij het Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) te doen. Wederpartij is verplicht alle instructies van het KLIC op te volgen en ziet er op toe dat alle leidingbeheerders resoneren. Voorts dienen er, voor zover nodig, proefgravingen te worden uitgevoerd door een vakbekwaam persoon.
- Wederpartij draagt zorg voor de afsluiting, respectievelijk de verbreking buiten de treingrens van alle in gebruik zijnde aansluitingen op openbare nutsvoorzieningen en eventuele ander door, over of onder het slootperien lopende leidingen en/of kabels en andere obstakels en stelt hiervoor de benodigde verklaringen ter beschikking.
- Bij de plaatsing van damwanden ligt het risico bij de wederpartij voor de door u uit te voeren werkzaamheden.
- De wederpartij draagt zorg voor de uitvoering van de werkzaamheden, voorschreven constructie en werkwijzen daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend.
- De aanvang van de werkzaamheden gaat in wanneer over alle technische details overeenstemming is bereikt en nadat alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke gegevens, tekeningen, vergunningen, ontheffingen enz. in het bezit zijn van Lodder en alle informatie met betrekking tot de KLIC-melding op de werkplek aanwezig is.
- De wederpartij staat in voor de naleving van alle voorschriften betreffende arbeidsomstandigheden en veiligheid. De wederpartij is verplicht voor zover redelijkerwijs mogelijk de arbeidsomstandigheden en veiligheid te optimaliseren.

- De wederpartij zal alle noodzakelijke voorzieningen treffen om overlast en of schade voor de omgeving, waaronder gevolschade aan zaken en goederen en/of stoffen door trillingen, schade aan belendingen en aan het milieu te voorkomen.
- De wederpartij dient er zorg te dragen dat het werkterrein goed bereikbaar en begaanbaar is voor werkmaterieel en werknemers van Lodder.
- De wederpartij is tevens gerechtigd om, tenzij anders overeengekomen, zorg te dragen voor het schoonmaken van de weg en het plaatsen van deugdelijke waarschuwingsb, bij transporten waarbij bevuiling optreedt door de banden en lading van de bij het transport betrokken voertuigen tengevolge waarvan de weg slipgevaarlijk wordt.
- Indien wederpartij niet heeft voldaan aan de in dit artikel genoemde verplichtingen, dan wel gebrekkige en/of onjuiste informatie heeft verschaft, is Lodder bevoegd de aanvang of voortzetting van de werkzaamheden op te schorten. De kosten die daaruit voortvloeien komen voor rekening van de wederpartij.
- Lodder is niet aansprakelijk voor de schade die is ontstaan door gebrekkige dan wel onjuiste informatieverschaffing door wederpartij met betrekking tot de voorgaande leden van dit artikel.

Artikel 17 Verandering aangenomen werk (meer- of minderwerk) en kostenverhogende omstandigheden

- Het bepaalde in dit artikel is van toepassing op werk dat door Lodder wordt aangenomen voor een overeengekomen totaalprijs voor het werk in het geheel.
- In dit artikel worden onder kostenverhogende omstandigheden verstaan: omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de aanneemooreenkomst geen rekening behoeft te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die Lodder niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen.
- Lodder is niet aansprakelijk voor de kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden de wederpartij hiervan op de hoogte stellen. Wederpartij zal in dat geval op korte termijn overleg plegen met Lodder in hoeverre de kostenverhoging naar redelijkheid en billijkheid zal worden vergoed. Indien wederpartij het hiervoor genoemde overleg niet pleegt, wordt hij geacht met verrekening of vergoeding van de kostenverhoging in te stemmen.
- Wederpartij is uitsluitend gerechtigd om in plaats van toe te stemmen in een vergoeding als bedoeld in lid 6, het werk te beëindigen, te verspreiden of te beëindigen, waarna het door wederpartij verschuldigde door Lodder naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid zal worden vastgesteld.

Hoofdstuk IV Verhuur en uitleening

Artikel 18 Verhuur en uitleening algemeen

- De huurtermijn/uitleentermijn vangt aan en eindigt op een tussen Lodder en wederpartij overeengekomen tijdstip.
- De (huur)prijs is verschuldigd over de gehele huurtermijn/uitleentermijn en wordt berekend per overeengekomen uur, dag of week.
- Indien van toepassing, zal de tijd welke nodig is om de gehuurde zaak te monteren en/of te demontieren, onderdeel uitmaken van de totale periode.
- Het verzoek tot wijziging of verlenging van de huurtermijn/uitleentermijn dient uiterlijk 15:00 uur van de voorlaatste dag van de overeengekomen huurperiode/ uitleentperiode door wederpartij te worden gericht aan Lodder.
- Bij niet overeengekomen overschrijding van de huurtermijn is de wederpartij verplicht de schade voortvloeiende uit deze overschrijding aan Lodder te vergoeden.
- Het is de wederpartij niet toegestaan aan van Lodder gehuurde zaken door te verhuren aan derden dan wel ingeleende werknemers van Lodder uit te lenen aan derden, tenzij Lodder daartoe schriftelijke toestemming heeft verleend.
- Lodder is enkel gehouden redelijke instructies van de wederpartij uit te voeren, voor zover de verlenging van de huurtermijn/uitleentperiode met de kwaliteit en de capaciteit van de verhuurde zaak en het doel waarvoor het ter beschikking is gesteld.
- Indien bij de verhuur van enige zaak risico's aanwezig zijn dat derden schadeclaims kunnen opwerpen wegens aansprakelijkheid, dient de wederpartij voortd het gehuurde in gebruik wordt genomen zich hier tegen te verzekeren.

Artikel 19 Verhuur machines en werktuigen

- Verhuur van machines en werktuigen door Lodder geschiedt met een deskundige werknemer van Lodder.
- Indien de verhuur van machines en werktuigen door Lodder geschiedt zonder deskundige werknemer, is Lodder nimmer aansprakelijk voor de ontstane schade.
- Lodder is gerechtigd de verhuurde machines en werktuigen te allen tijde te vervangen door een gelijkwaardig object.

Artikel 20 Werkbonken

Lodder diens gemachtigde kan het soort en het aantal gemaakte verhuuuren registreren op werkbonken. De werkbonken worden in dat geval dagelijks of wekelijks opgemaakt en door beide partijen voor akkoord ondertekend. Maakt wederpartij diens gemachtigde geen gebruik van de geboden gelegenheid tot ondertekening, dan wordt wederpartij geacht zich met de inhoud van de werkbonken te verenigen.

Artikel 21 Uitleen van werknemers

- Indien Lodder een werknemer uitleent, wordt daarvoor een vast uurtarief in rekening gebracht.
- Lodder is jegens wederpartij niet aansprakelijk voor schade aan (zaken van) wederpartij of derden die is veroorzaakt door een uitlegende werknemer.

Hoofdstuk V Huur en inlening

Artikel 22 Huur en inlening algemeen

- Wederpartij heeft de verplichting zorg te dragen voor de tijdige aanwezigheid op de overeengekomen locatie van de gehuurde objecten en/of ingeleende personen.
- Ondergeschikten van Lodder zijn te allen tijde bevoegd het gehuurde materieel te besturen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- Het is wederpartij niet toegestaan prijsopgaven of aanbiedingen te doen aan de opdrachtgever van Lodder voor uitbreiding of wijziging van diens werk.
- Wederpartij dient zorg te dragen dat de dragers van het materiaal, de werkmaterieel, de werktuigen en overige arbeidsmiddelen alle wettelijke verplichtingen, waaronder de arbo-verplichtingen, is voldaan. Op verzoek van Lodder dient wederpartij dit aan te kunnen tonen.
- Lodder is te allen tijde gerechtigd een naar redelijkheid door Lodder te bepalen percentage van de verschuldigde vergoeding te betalen op een G-rekening van wederpartij.
- Het is wederpartij niet toegestaan de opdracht uit te laten voeren door derden zonder schriftelijke toestemming van Lodder.

Artikel 23 Verzekering

- Wederpartij is gehouden voortgaand aan de aanvang van de werkzaamheden het door wederpartij gebruikte werkmaterieel te verzekeren voor aansprakelijkheid, waaronder de verplichte verzekeringen op basis van de Wet Aansprakelijkheid Motorrijtuig. Tenzij anders overeengekomen, zal wederpartij aansprakelijkheid. De verzekeringen dienen onder meer kabel- en leidingsschade en overig 'werkrisico', milieuaantasting en voor zover toepasselijk werkgeversaansprakelijkheid te dekken. Indien daarnaast bij de werkzaamheden nog bijzondere risico's aanwezig zijn, die niet door de hiervoor bedoelde verzekeringen worden gedekt, dient de wederpartij zich hiervoor alsnog te verzekeren.
- Wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat de voor Lodder verrichte werkzaamheden binnen de hoedanigheidsschrijving van het bedrijf van wederpartij van al de in lid 1 bedoelde verzekeringen vallen.
- De minimale verzekerde som van de in lid 1 bedoelde verzekeringen dient € 2.250.000,00 per gebeurtenis te bedragen.
- Wederpartij dient ten aanzien van de in lid 1 bedoelde verzekering aan al haar verplichtingen, waaronder tijdige betaling van de verschuldigde premies, te voldoen.
- De aansprakelijkheidsverzekering voor het ingehuurde materieel moet Lodder in haar hoedanigheid van huurder/huurder van het werkmaterieel, meeverzekeren. Voor zover nodig verleent wederpartij uitdrukkelijk en onherroepelijk toestemming aan Lodder om aan die verzekering rechten te ontfanen. Indien dit lid niet wordt nagakomen of wederpartij een andere verplichting in dit artikel niet is nagakomen en Lodder door een derde aangesproken wordt tot het betalen van enige schadevergoeding, is wederpartij verplicht in aanvulling op artikel 13 van deze Algemene voorwaarden, Lodder ter zaak volledig te vrijwaren en Lodder alles te vergoeden wat Lodder aan deze derde dient te voldoen.

Hoofdstuk VI Stobepalingen

Artikel 24 Intellectuele eigendom

Lodder behoudt zich te allen tijde alle intellectuele eigendomsrechten voor. Alle verstrekte tekeningen en andere bescheiden blijven eigendom van Lodder. Tevens geldt onverkort het auteursrecht van Lodder.

Artikel 25 Toepasselijk recht

- Op alle offertes/prijsopgaven, aanbiedingen, aanvraagingen, overeenkomsten, werkzaamheden, leveringen en overige (rechts)handelingen is het Nederlandse recht van toepassing.
- Bij uitvoer over de weg zijn voorts van toepassing de Algemene Vervoercondities 2002 (AVC), steeds de meest actuele versie daarvan, zoals door de Stichting Vervoeradres gepubliceerd en gedeponereerd ter Griffie van de Rechtbanken te Amsterdam en Rotterdam.
- De toepasselijkheid van het Wetboek van Kooprecht (CISG) is uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 26 Geschieden

Alle geschillen, welke uit de overeenkomst tussen Lodder en de wederpartij voortvloeien, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Haarlem.